



APPARTEMENT à vendre

113.52 m² 3 chambre(s)
MERSCH

766 500 €



DESCRIPTION

Prochainement en construction à ROLLINGEN (Mersch) : Immeuble résidentiel à 7 unités de haut standing - CLASSE Energétique A A A Les constructions s'entendent "clé en mains" et le prix annoncé comprend 3% de TVA. Supplément de prix pour 1 parking intérieur : 23.500,00 ? Finitions haut de gamme, dont voici quelques exemples :- VMC : Ventilation mécanique contrôlée double-flux-chaudière à gaz à condensation avec chauffage au sol- 6 panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire- triple vitrage avec châssis alu SCHÜCO-volets extérieurs avec moteur et caissons à haute performance thermique- revêtement de sol des différentes pièces : carrelage ou parquet- double mur avec isolation phonique entre deux appartements- porte d'entrée de sécurité coupe-feu "T-30" Début des travaux prévu pour PRINTEMPS 2019 !- A 20 minutes de Luxembourg- A 10 minutes d'Ettelbrück- A 1 km du Centre de Mersch avec toutes ses infrastructures commerciales existantes (banques,...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **113.52 m²**
Terrain : -
Balcon : **0 m²**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **Prochainement en construction**
Nombre d'étage : -
Etage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

