



APPARTEMENT à louer

48.48 m² 1 chambre(s)
Luxembourg-Merl

1 600 € /



DESCRIPTION

Magnifique Appartement NEUF à 1 chambre à coucher, situé au 2ème étage d'un immeuble résidentiel en phase d'achèvement à Basse Consommation d'Énergie CLASSE B-B. Finitions extérieures et intérieures haut de gamme :- façade super-isolante- VMC : ventilation mécanique contrôlée double-flux- chaudière à condensation à gaz- chauffage au sol- triple vitrage- stores à lamelles à commande électrique- porte d'entrée de sécurité "T-30"- vidéophone- parquet véritable- 2 armoires sur mesure (une dans l'entrée et une dans la chambre à coucher)- balcon avec dallage en bois- salle de bains "design" avec baignoire et douche Particularité : Le parking intérieur dispose d'une BORNE ELECTRIQUE pour la charge d'une voiture électrique !N.B. La photo de la future cuisine équipée est visible sur notre site internet www.planete.lu ainsi que le plan complet de l'appartement (format PDF) !L'appartement dispose d'un balcon de 5.45 m², d'une cave, d'un parking intérieur avec...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 1
Surface : **48.48 m²**
Terrain : -
Balcon : **0 m²**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : 1

Parking(s) : 1
Parking collectif : -
Année de construction : **2019**
Disponibilité : **01.04.2019**
Nombre d'étage : -
Étage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

